

CỤC THADS TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THỊ XÃ SƠN TÂY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:09...../TB-THADS

Sơn Tây, ngày 08 tháng 10 năm 2019

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN BẢN

Số:197...../CV

Ngày 08 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên đảm bảo thi hành án

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014
Căn cứ Luật Bán đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016
Căn cứ Quyết định số 01/QĐST – KDTM ngày 06 tháng 8 năm 2019 của
Tòa án nhân dân TX Sơn Tây.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 658/QĐ – CCTHA ngày 06
tháng 8 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự TX Sơn Tây;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 30/QĐ –
CCTHADS ngày 09 tháng 9 năm 2019 của Chi cục thi hành án dân sự TX Sơn
Tây

Căn cứ kết quả thẩm định 286/BCV – HN/CT ngày 26/9/2019 của Công ty
CP tư vấn và thẩm định giá Doanh nghiệp, địa chỉ: P104 Ban Vật giá Chính phủ -
Phan Kế Bính – Ba Đình – Hà Nội, lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê
biên để thi hành án. Cụ thể như sau:

Toàn bộ quyền sử dụng đất của thửa đất số 64(3), tờ bản đồ số 25 diện tích
274 m² (trong đó có 75 m² đất ở nông thôn và 199 m² đất trồng cây lâu năm) tại
Thôn Thanh Vy - Xã Thanh Mỹ - TX Sơn Tây – TP Hà Nội, Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BĐ
742785, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: CH00085, do Ủy ban nhân dân TX Sơn
Tây cấp ngày 09/04/2013 đứng tên chủ sử dụng đất bà Phùng thị Liên

Có giá thẩm định: 244.502.000đ

(Hai trăm bốn mươi bốn triệu, năm trăm linh hai nghìn đồng)

Lệ phí trước bạ để chuyển quyền, chi phí làm thủ tục chuyển quyền sở
hữu, sử dụng và các loại thuế, phí khác theo quy định của pháp luật (nếu có) do
người mua chịu.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Đến hết
ngày 11/10/2019.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục thi
hành án dân sự Thị xã Sơn Tây (Đường La thành – Phú Thịnh – Thị xã Sơn Tây
– Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;

Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố;

Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Thị xã Sơn Tây thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.



Hoàng Thị Nguyệt